

# Protokoll: Wohnungsübergabe

Zustandsdokumentation bei Ein- und Auszug — Mit Zählerständen und Schlüsselprotokoll

Objekt: \_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_

Bearbeiter: \_\_\_\_\_ Uhrzeit: \_\_\_\_\_

## Allgemeine Angaben

■ Art der Übergabe: Einzug / Auszug	■ OK	■ Mangel	
■ Mieter (Name): _____	■ OK	■ Mangel	
■ Wohnung (Lage): _____	■ OK	■ Mangel	
■ Anwesende Personen: _____	■ OK	■ Mangel	

## Zustand der Räume

■ Flur: Boden, Wände, Decke, Türen	■ OK	■ Mangel	
■ Wohnzimmer: Boden, Wände, Fenster	■ OK	■ Mangel	
■ Schlafzimmer: Boden, Wände, Fenster	■ OK	■ Mangel	
■ Küche: Boden, Wände, Einbauten, Armaturen	■ OK	■ Mangel	
■ Bad: Fliesen, Armaturen, Fugen, Abflüsse	■ OK	■ Mangel	
■ Balkon/Terrasse: Boden, Geländer	■ OK	■ Mangel	
■ Keller/Abstellraum: Zustand	■ OK	■ Mangel	

## Zählerstände

■ Strom (Zähler-Nr.): _____ Stand: _____	■ OK	■ Mangel	
■ Gas (Zähler-Nr.): _____ Stand: _____	■ OK	■ Mangel	
■ Wasser kalt (Zähler-Nr.): _____ Stand: _____	■ OK	■ Mangel	
■ Wasser warm (Zähler-Nr.): _____ Stand: _____	■ OK	■ Mangel	
■ Heizung (Zähler-Nr.): _____ Stand: _____	■ OK	■ Mangel	

## Schlüssel

■ Haustür: _____ Stück	■ OK	■ Mangel	
■ Wohnungstür: _____ Stück	■ OK	■ Mangel	
■ Keller: _____ Stück	■ OK	■ Mangel	
■ Briefkasten: _____ Stück	■ OK	■ Mangel	

■ Sonstige: \_\_\_\_\_

■ OK

■ Mangel

## Anmerkungen:

---

---

---

---

---

---

---

---

Datum / Unterschrift: \_\_\_\_\_